

Memoria - Ejercicio 2018

El Directorio de Pampetrol S.A.P.E.M. informa a sus Socios acerca de la actividad desarrollada por la Sociedad durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018, dividiendo, a tal fin, la exposición en cinco aspectos fundamentales:

- 1. Exploración y explotación en áreas permisionadas y asignadas.**
- 2. Venta de Combustibles.**
- 3. Cantera.**
- 4. Proyecto destilería.**
- 5. Consideraciones generales.**

Es importante aclarar que en el presente periodo económico, y en función de las normas técnicas contables vigentes, la información del Balance General, sus cuadros y anexos, se presentan a valores de cierre de ejercicio, expresando así los efectos producidos por la pérdida de valor adquisitivo de la moneda.

En consecuencia los importes que obran en esta Memoria en el acápite "Aspecto económico-financiero" de cada Unidad están expresados en dicha moneda, dejándose aclarado que el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) al exponerse en forma global en los respectivos anexos de los Estados, no ha sido considerado para los cálculos expuestos.

Asimismo se expresa que los Presupuestos de las distintas Unidades mencionados en esta Memoria, han sido proyectados para el ejercicio 2019 suponiendo una variación del tipo de cambio entre \$ 39,00 y \$ 44,00 y una inflación anual del 24,00%, distribuyendo los consecuentes incrementos en forma lineal entre los meses del año.

1. Exploración y explotación en áreas permisionadas y asignadas.

1.1. Unidad área Gobernador Ayala V

Aspecto económico financiero: La Unión no ha comenzado con la explotación de los recursos hidrocarburíferos motivos de la concesión, por lo que su accionar se ha enfocado a la realización de inversiones de desarrollo necesarias para la futura explotación.

La Sociedad percibe de la Unión U\$S 15.000,00 mensuales, en concepto de Canon, monto este establecido en las bases del Concurso 02/12 que motivo el contrato de UTE.

Por ello, esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, considerando como tales en esta Memoria a aquellos ya percibidos o que en el futuro inmediato se

van a percibir, por \$ 6.964.480,71, que representan el 0.30% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

El resultado atribuible a esta unidad es de \$ -2.764.881,23 incluyendo el mismo aquellas pérdidas originadas directamente en la gestión de la Unión, y en nuestra Sociedad por causas tales como el devengamiento de intereses, y los gastos directos e indirectos de la misma.

Proyección ejercicio 2019: La inversión proyectada conforme el Presupuesto presentado por la operadora que ha sido aprobado por el Comité Operativo, contempla la terminación de las instalaciones y obras relativas a la conexión de este área con la de El Medanito para la provisión de gas para combustible de motores, además de aquellas relativas al medio ambiente y seguridad, por un valor de U\$S **150.000**.

La producción proyectada de gas es de 19.753.564,50 m³ con un valor calculado de U\$S **2.574.477**.

Los ingresos directos proyectados a percibir por la Sociedad en virtud del contrato vigentes serán de \$ 8.816.066, y la deuda al cierre del ejercicio para con el socio por el financiamiento será de \$ 40.691.121.

1.2. Unidad área Jagüel de los Machos.

Aspecto económico-financiero: Esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros por \$187.302.141, que representan el 8,19% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Las modalidades propias del movimiento de fondos se reflejan dentro del tratamiento de este punto en la Unidad El Medanito.

Desde el punto de vista económico, y considerando a tal fin como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo los gastos de explotación, Impuesto a los Ingresos Brutos, viáticos, alquiler de instalaciones del área, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido -antes del Impuesto a las Ganancias- que asciende a \$ **67.343.791,11**, representa el 35.92% del valor de los ingresos devengados por este negocio, que se eleva a \$ 81.861.735,16, o sea un 43,67% de dicha base, si se excluye el monto de los alquileres devengados a favor de la provincia de La Pampa.

La porción de las inversiones concretadas en el trascurso del contrato de Unión -netas de amortizaciones- que corresponden a la Sociedad ascienden a \$ **32.309.114,30**, la de los Inventarios a \$ 809.458,51 y no existe deuda para con el operador en el emprendimiento.

Proyección ejercicio 2019: La inversión proyectada conforme el Presupuesto presentado por la operadora que ha sido aprobado por el Comité Operativo, contempla la realización de 5 pozos además de las acciones relativas a medio ambiente y seguridad, por un valor de U\$S **8.255.149**.

La producción proyectada de petróleo es de **55.312 m3**. Con un valor estimado de realización de U\$S **17.695.531**, y la de gas de **59.334.933 m3** con un valor calculado de U\$S **8.682.550**.

Los ingresos directos proyectados a percibir por la Sociedad en virtud del contrato vigentes serán de \$ 67.346.709, y la deuda al cierre del ejercicio para con el socio por el financiamiento será de \$ 19.049.346.

1.3.: Unidad área Rinconada Puesto Morales

Aspecto económico-financiero: esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 34.468.475,79, que representan el 1,51% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Desde el punto de vista económico, y considerando a tal fin como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo Impuesto a los Ingresos Brutos, viáticos, costos de explotación, estudios contratados, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido -antes del Impuesto a las Ganancias- asciende a \$ 4.836.150,80, o sea un 14,01% de los ingresos, u y los inventarios ascienden a \$ 698.989,82.

Proyección ejercicio 2019. La explotación de este área y las de Salina Grande II y Medianito Sur, se efectúa en forma conjunta, no obstante considerándola en forma individual, se planifica tener en los 6 primeros meses del año, antes de la cesión parcial de los derechos de concesión para explotarla y desarrollarla, un déficit neto de \$ **9.393.257**, siendo la producción de petróleo estimada de 629 m3 con un valor de U\$S **283.563**, y la inversión de U\$S **285.869**.

Se han diseñado como cursos de acción para el periodo 2019, Ejecutar un Pulling y la Implementación de Zafiro.

1.4.: Unidad área 25 de Mayo -Medanito SE

Aspecto económico-financiero: Esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 484.617.911,05 que representan el 21,20% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Las modalidades propias del movimiento de fondos se reflejan dentro del tratamiento de este punto en la Unidad El Medanito.

Desde el punto de vista económico, y considerando, a tal fin, como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo Impuestos a los Ingresos Brutos y de sellos, viáticos, gastos de explotación, sueldos y contribuciones del personal afectado en forma directa, estudios contratados, alquiler de instalaciones en el área, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido asciende a \$ -90.620.246,81, que representa un -18,75% de los ingresos considerados, que se eleva a \$ 28.458.855,51, o sea un 5,88% de dicha base, si se excluye el monto de los alquileres devengados a favor de la provincia de La Pampa.

La porción de las inversiones concretadas durante la vigencia del contrato de Unión – netas de amortizaciones-que corresponden a la Sociedad ascienden a \$ **90.117.236,50**, la de los Inventarios a\$ 3.563.620,04 y no existe deuda con el operador en el emprendimiento.

Proyección ejercicio 2019: La inversión proyectada conforme el Presupuesto presentado por el operador y aprobado por el Comité Operativo de la Unión, contempla la realización de 5 pozos además de las acciones relativas a medio ambiente y seguridad, por un valor de U\$S **16.203.149.** .

La producción proyectada de petróleo es de **149.898** m3. Con un valor estimado de realización de U\$S **55.726.507**, y la de gas de 21.940.314m3con un valor estimado de U\$S **3.389.048**.

Los ingresos directos proyectados a percibir por la Sociedad en virtud del contrato vigentes serán de \$ 82.783.399, y la deuda al cierre del ejercicio para con el socio por el financiamiento será de \$ 189.892.508.

1.5.: Unidad Área El Medanito

Aspecto económico-financiero: Esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 1.066.784.367, que representan el 46,66% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio."

Con relación a ello es importante destacar que, en busca de la economía del sistema, una porción de estos recursos no ha materialmente ingresado, dado que conforme la modalidad de trabajo adoptada el operador los ha transferido por cuenta de la Sociedad directamente a las de la Unión, para así hacer frente a las erogaciones en ella devengadas.

La modalidad de trabajo antes referida puede ser enunciada de la siguiente forma: a) la UTE ejecuta las acciones para la operación del área realizando a tal fin los gastos e inversiones requeridas para ello, b) las partes del contrato en las proporciones establecidas, le transfieren a través del Operador los fondos para solventarlos, c) el Operador comercializa por su cuenta y la de la Sociedad la producción obtenida, y d)

El Operador transfiere mensualmente la resultante de su rendición de cuentas - denominada Cuenta de líquido producto- que incluye los ingresos obtenidos por las ventas efectivamente cobradas y el devengado de los gastos e inversiones realizados.

Desde el punto de vista económico, y considerando, a tal fin, como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo Impuestos a los Ingresos Brutos y de sellos, viáticos, gastos de explotación, sueldos y contribuciones del personal afectado en forma directa, alquiler de instalaciones en el área, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido asciende a \$ 222.367.589,78 que representa un 20,84% de los ingresos considerados, que se eleva a \$ 429.977.132,40, o sea un 40,31% de dicha base, si se excluye el monto de los alquileres devengados a favor de la provincia de La Pampa.

La porción de las inversiones concretadas durante la vigencia del contrato de Unión - netas de amortizaciones- que corresponden a la Sociedad ascienden a \$ **180.959.742,70**, y la de los Inventarios a \$ 24.796.738,45, no existiendo deuda para con el operador en el emprendimiento.

Proyección ejercicio 2019: La propuesta del operador plasmada en el Presupuesto presentado y aprobado por el Comité Operativo, contempla la realización de 20 pozos además de las acciones relativas a medio ambiente y seguridad, por un valor de **U\$S 37.021.895**.

La producción proyectada de petróleo es de **214.886** m³. Con un valor estimado de realización de U\$S 82.020.342y la de gas de 187.251.949 m³ con un valor estimado de U\$S 27.408.137

Los ingresos directos presupuestados a percibir por la Sociedad en virtud del contrato vigentes será de \$ 78.560.690, y la deuda al cierre del ejercicio para con el socio por el financiamiento conforme dicho documento, será de \$ 242.839.117.

1.6.: Unidad Salina Grande I

Aspecto económico-financiero: esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 59.692.408,84, que representan el 2,61% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Desde el punto de vista económico, y considerando a tal fin como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo Impuesto a los Ingresos Brutos, viáticos, costos de explotación, estudios contratados, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido -antes del Impuesto a las Ganancias- asciende a \$ 29.010.738,51, o sea un 50,97% de los ingresos, y los inventarios ascienden a \$ 1.188.135,93.

Proyección ejercicio 2019. La explotación de este área y las de Rinconada-Puesto Morales y Medanito Sur, se efectúa en forma conjunta, no obstante lo cual, considerándola en forma individual, se planifica tener en los 6 primeros meses del año, antes de la cesión parcial de los derechos de concesión para explotarla y desarrollarla, un déficit neto de \$ 5.463.444, siendo la producción de petróleo estimada de 1.489 m3 con un valor de U\$S 668.294, y la inversión de U\$S 301.002. 002.563.

Las acciones a realizar durante el ejercicio son la de ejecutar un Workover en pozo 1 CdP-11 Y adecuar batería El Jabalí para la recepción y entrega de producción de SGI a.

1.7.: Unidad Medanito Sur

Aspecto económico-financiero: esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 153.142.667, que representan el 6,70% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Desde el punto de vista económico, y considerando a tal fin como egresos aquellos directamente relacionados con la unidad (por ejemplo Impuesto a los Ingresos Brutos, viáticos, costos de explotación, estudios contratados, etc.) y otros apropiados empíricamente en función de coeficientes pre establecido, se puede decir que el resultado obtenido -antes del Impuesto a las Ganancias- asciende a \$ 31.696.716,50, o sea un 20,16% de los ingresos, y el valor de los inventarios a \$ 4.401.568,81.

Proyección ejercicio 2019. La explotación de este área y las de Rinconada-Puesto Morales y Salinas Grandes I, se efectúa en forma conjunta, no obstante lo cual, considerándola en forma individual, se planifica tener en los 6 primeros meses del año, antes de la cesión parcial de los derechos de concesión para explotarla y desarrollarla, un ingreso neto de \$58.388.318, siendo la producción de petróleo estimada de 14.665 m3 con un valor de U\$S 6.613.892, y la inversión de U\$S 1.715.563.

Las acciones a realizar pueden ser reseñadas de la siguiente forma:

- 'Ejecución de 3 workover ECE-x1;
- 'Construcción de instalaciones de Venteo de gas en Bat. El Jabalí
- 'Ejecución de 6 Pulling; MS.s-1 y EJ-7
- 'Ejecución de la ingeniería e inicio de obras tendido línea de gas Ayelen x-1 a Bat. El Caldén
- 'Reparación y ampliación de sistema de telesupervisión.
- 'Actualización del sistema de entregas en PTC El Puma.

2. Unidad Venta de combustibles.

Aspecto económico-financiero: Esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 227.101.827,40, que representan el 28,04% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Desde el punto de vista económico, y teniendo en cuenta la circunstancia que es esta una unidad estrictamente comercial, se destaca que la utilidad bruta antes de considerar los gastos propios de la explotación, es de \$ 31.168.323,53, lo que representa el 13,72% de los ingresos totales, y tomando los gastos directos e indirectos bajo la modalidad expuesta anteriormente en esta Memoria, es de \$ - 6.647.359,59, lo que representa un 2,93% del valor antes indicado.

Cabe destacar la importancia que tienen para el desenvolvimiento económico de la unidad las ventas mayoristas, lo que queda demostrado con la mención de que del volumen en litros comercializado, el 11,94% corresponde a ventas minoristas en la Estación de Servicios, el 41,12% a ventas mayoristas a consumidor final y el 46,94% a ventas mayoristas para reventa.

Proyección ejercicio 2018:

Se prevé para el ejercicio 2018 continuar con el desarrollo de la gestión iniciada abasteciendo a Estaciones de Servicios -a cargo de Municipalidades como norma general o a particulares en casos excepcionales-, otorgándoles a través de la exclusividad, la apoyatura técnica y el derecho al uso de la marca e imagen que nos identifica, buscando brindar a los usuarios una mayor seguridad con relación al producto adquirido, lo que ha sido uno de los objetivos que siempre este Directorio ha planteado.

3. Unidad Canteras

Aspecto económico-financiero: Esta unidad de negocios ha generado ingresos financieros, por \$ 174.500,24 que representan el 0,01% del total de los recursos con esas características que la Sociedad ha obtenido en el ejercicio.

Desde el punto de vista económico, y definiendo a tal fin a los egresos directos e indirectos conforme las pautas establecidas en esta Memoria, se puede decir que el resultado obtenido -antes del Impuesto a las Ganancias- que asciende a \$ -331.301,17 que representa el -189,86% del valor de los ingresos devengados por este negocio.

Proyección ejercicio 2019: Se intensificarán los esfuerzos tendientes a que quienes tienen a su cargo la operación en las diferentes áreas otorgadas a la Sociedad recaben de la producción de esta cantera.

4. Proyecto destilería

RefiPampa S.A. concluyó el 30 de septiembre de 2018 su primer ejercicio de producción en la planta construida al efecto en 25 de Mayo.

Resulta importante destacar que, durante el ejercicio, la Sociedad pasó de ser un gran distribuidor de combustibles a una compañía que refina y comercializa sus propios productos, garantizando la calidad de los mismos.

Con este sustancial cambio en el perfil de la empresa, se logró la consolidación de los canales de Agro y Transporte, incursionando y potenciando otros como el mercado de puertos (DMA y venta de Ifos y Fuel Oil), asegurándose asimismo la disponibilidad permanente de los 4 combustibles livianos comercializados (Gas Oil Grado 2, Gas Oil Grado 3, Nafta Súper y Nafta Premium) en los 2 centros de despacho de la Sociedad (25 de Mayo, La Pampa y Junín, Buenos Aires).


Aspecto económico financiero: La participación que le correspondió a la Sociedad en el resultado del ejercicio de RefiPampa S.A. fue de \$ 5.971.617,60, y en el patrimonio de \$ 23.949.608,80, cifras estas que dada la fecha de cierre del Balance de esta empresa no incluyen el ajuste de valores por las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda.

Proyección Ejercicio 2019: Refi Pampa se ha fijado el objetivo de afianzar y continuar con los avances obtenidos en el ejercicio 2018 hasta alcanzar la utilización del 90% de la capacidad instalada de la planta que es de 500 m3.díarios, así como el de la evaluación de nuevos proyectos de inversión para elevar el grado de conversión de la refinería.

5. Consideraciones Generales

Con relación a la Administración Central, y a con el único objetivo de ordenar la exposición en el Balance General de las diferentes unidades de negocios, se han considerado como propios aquellos egresos que no pueden ser atribuidos a unidades de negocios y como ingresos los provenientes de colocaciones dinerarias, diferencias de valuación y otras inversiones.

Se solicita a los señores socios, la aprobación de los Estados Contables por entender que reflejan razonablemente el aspecto económico-financiero de la gestión de este Directorio durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2.018.


PAMPETROL SAPEM
Abog. Gerónimo Miranda Cid
PRESIDENTE